

INSTITUTO DE LA VIVIENDA DEL ESTADO DE QUERÉTARO
Cuenta Pública
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA
Del 01 de enero al 31 de diciembre de 2023
(Pesos)

| Concepto | ORIGEN | APLICACIÓN |
|---|--------------------|--------------------|
| ACTIVO | 91,994,857 | 302,554,207 |
| Activo Circulante | 14,682,319 | 298,242,152 |
| Efectivo y Equivalentes | 0 | 23,218,008 |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes | 14,627,297 | 0 |
| Derechos a Recibir Bienes o Servicios | 0 | 11,250,517 |
| Inventarios | 0 | 263,773,627 |
| Almacenes | 0 | 0 |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes | 55,022 | 0 |
| Otros Activos Circulantes | 0 | 0 |
| Activo No Circulante | 77,312,538 | 4,312,055 |
| Inversiones Financieras a Largo Plazo | 0 | 0 |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo | 20,518,380 | 0 |
| Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso | 0 | 4,312,055 |
| Bienes Muebles | 169,211 | 0 |
| Activos Intangibles | 14,500 | 0 |
| Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes | 396,107 | 0 |
| Activos Diferidos | 0 | 0 |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes | 0 | 0 |
| Otros Activos no Circulantes | 56,214,340 | 0 |
| PASIVO | 28,441,358 | 3,187,764 |
| Pasivo Circulante | 28,441,358 | 0 |
| Cuentas por Pagar a Corto Plazo | 5,004,987 | 0 |
| Documentos por Pagar a Corto Plazo | 9,167,782 | 0 |
| Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo | 0 | 0 |
| Títulos y Valores a Corto Plazo | 0 | 0 |
| Pasivos Diferidos a Corto Plazo | 0 | 0 |
| Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo | 0 | 0 |
| Provisiones a Corto Plazo | 0 | 0 |
| Otros Pasivos a Corto Plazo | 14,268,589 | 0 |
| Pasivo No Circulante | 0 | 3,187,764 |
| Cuentas por Pagar a Largo Plazo | 0 | 3,002,964 |
| Documentos por Pagar a Largo Plazo | 0 | 0 |
| Deuda Pública a Largo Plazo | 0 | 0 |
| Pasivos Diferidos a Largo Plazo | 0 | 0 |
| Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo | 0 | 0 |
| Provisiones a Largo Plazo | 0 | 184,800 |
| HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO | 185,864,569 | 558,813 |
| Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido | 159,860,648 | 0 |
| Aportaciones | 0 | 0 |
| Donaciones de Capital | 159,860,648 | 0 |
| Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio | 0 | 0 |
| Hacienda Pública/Patrimonio Generado | 26,003,921 | 558,813 |
| Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro) | 3,338,569 | 0 |
| Resultados de Ejercicios Anteriores | 3,340,383 | 0 |
| Revalúos | 19,324,969 | 0 |
| Reservas | 0 | 0 |
| Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores | 0 | 558,813 |
| Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio | 0 | 0 |
| Resultado por Posición Monetaria | 0 | 0 |
| Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios | 0 | 0 |